

富山県富山市千代田町

夢のマイホーム取得をサポートいたします

# 売土地



メガネハウス富山奥田店  
機能型メガネサバイバー

富山駅北口 2.2km  
アルビス奥田店 600m

406.09㎡  
122.84坪

**1228.4** 万円



# 売土地

## 富山県富山市千代田町

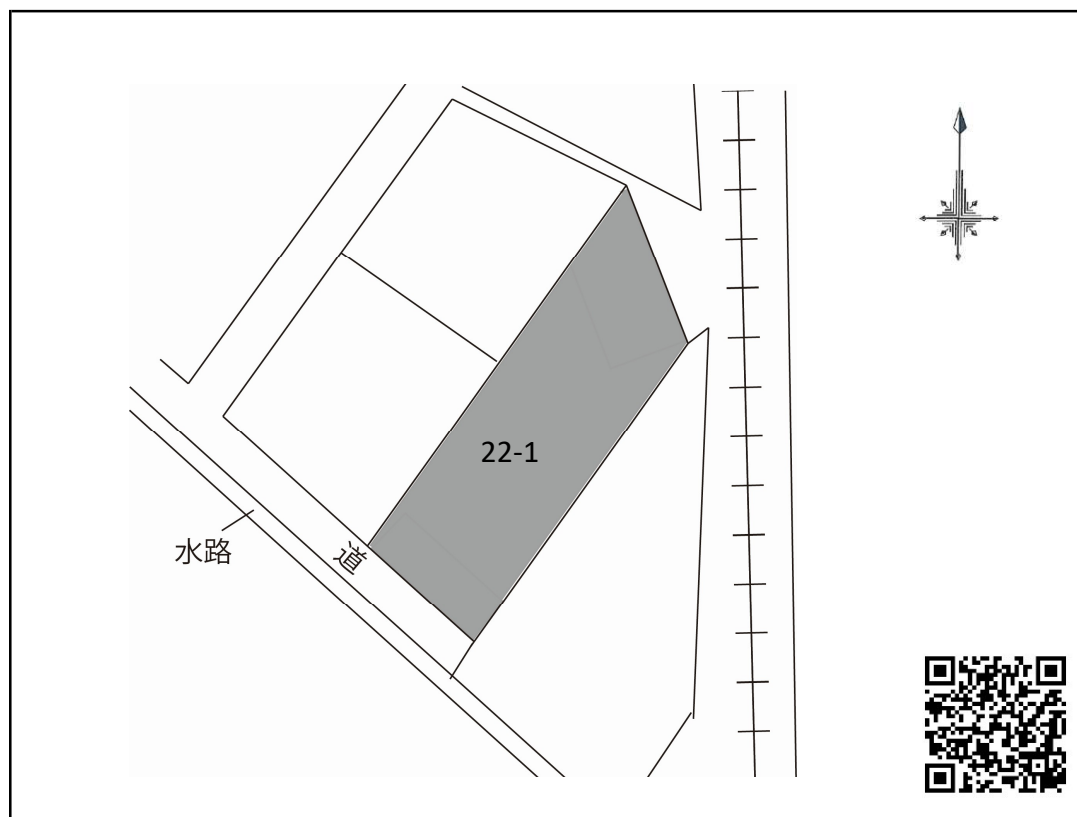
環水公園へは徒歩約20分の距離。国道8号線・富山駅へもアクセス良好。飲食店が並ぶ富山港線近くで、出やすいです。

406.09 m<sup>2</sup> 122.84 坪

地目／宅地

**12,284,000**

円 坪単価 100,000 円



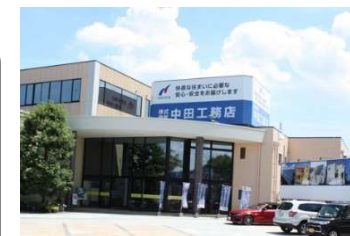
GoogleMap



所在地	富山市千代田町字坑池割22番1		刊広社地図 北 108 p
交通	富山地鉄/栗島駅 徒歩8分（600m）		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
飲料水	—	水道加入金	82,500 円
排水	公共下水	受益者負担金	— 円
接道	方角 南	消雪負担金	— 円
間口	約 11 m	道路幅	約 4 m
学区	奥田北小学校（約650m）、奥田中学校（約2.2Km）		

### 備考

- \* 上水道引込なし (前面道路配管有)  
別途引込工事必要 (下水道引込有)  
(水道加入金 82,500円必要)
- \* ガスは個別LPGとなります
- \* 別途仲介手数料がかかります



担当



事業主 (売主) 富山県知事免許 (7) 第2175号

**株式会社中田工務店**

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山県富山市婦中町分田157番地

TEL076-466-2727 FAX076-466-3584

<http://www.kknakada.co.jp/>

販売提携 (仲介) 富山県知事免許 (5) 第2668号



**いずみ都市開発株式会社**

(公社)全日本不動産協会富山県本部会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山市婦中町分田157

TEL 076-466-1301

作成日：2025/11/25