

富山県富山市婦中町下条

売土地

整地された土地

残り1区画！

＊朝日小学校 速星中学校

夢のマイホーム取得をサポートいたします



婦中鵜坂駅 約2.0 km

富山大学付属病院 約1.8 km

386.18m²

116.81坪

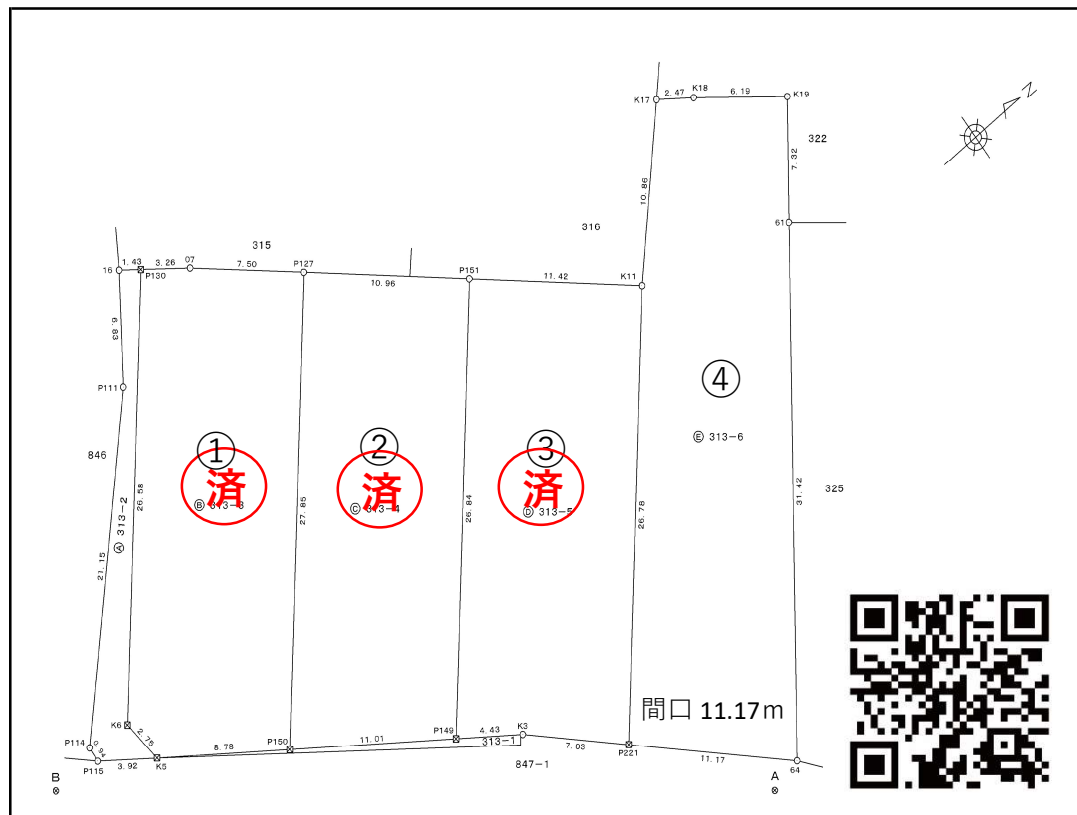
817.6万円

売土地

富山県富山市婦中町下条

田畑に囲まれた静かな立地。遮るものがないので、晴れた日は立山連峰の眺めが最高です。
残り1区画となりました！

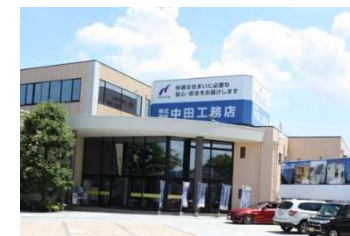
④ 号地 386.18 m² 116.81坪 8,176,700 円 坪単価70,000円



所在地	富山市婦中町下条313-6			刊広社地図 南 19 p
交通	富山地鉄バス停「朝日」 徒歩3分 (200m)			
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし	
飲料水	公営	水道加入金	82,500 円	
排水	公共下水	受益者負担金	450,000 円	
接道	方角 東	消雪負担金	— 円	
間口	11.17	道路幅	約 4 m	
学区	朝日小学校 (約400m)、速星中学校 (約3.6 km)			

備考

- * 上水道・下水道引込済みです
- * ガスは個別LPGとなります
- * 別途仲介手数料がかかります



担当

事業主(売主) 富山県知事免許(7)第2175号



株式会社中田工務店

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山県富山市婦中町分田157番地

TEL076-466-2727 FAX076-466-3584

<http://www.kknakada.co.jp/>

販売提携(仲介) 富山県知事免許(5)第2668号



いずみ都市開発株式会社

(公社)全日本不動産協会富山県本部会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山市婦中町分田157
TEL 076-466-1301

作成日：2025/12/1