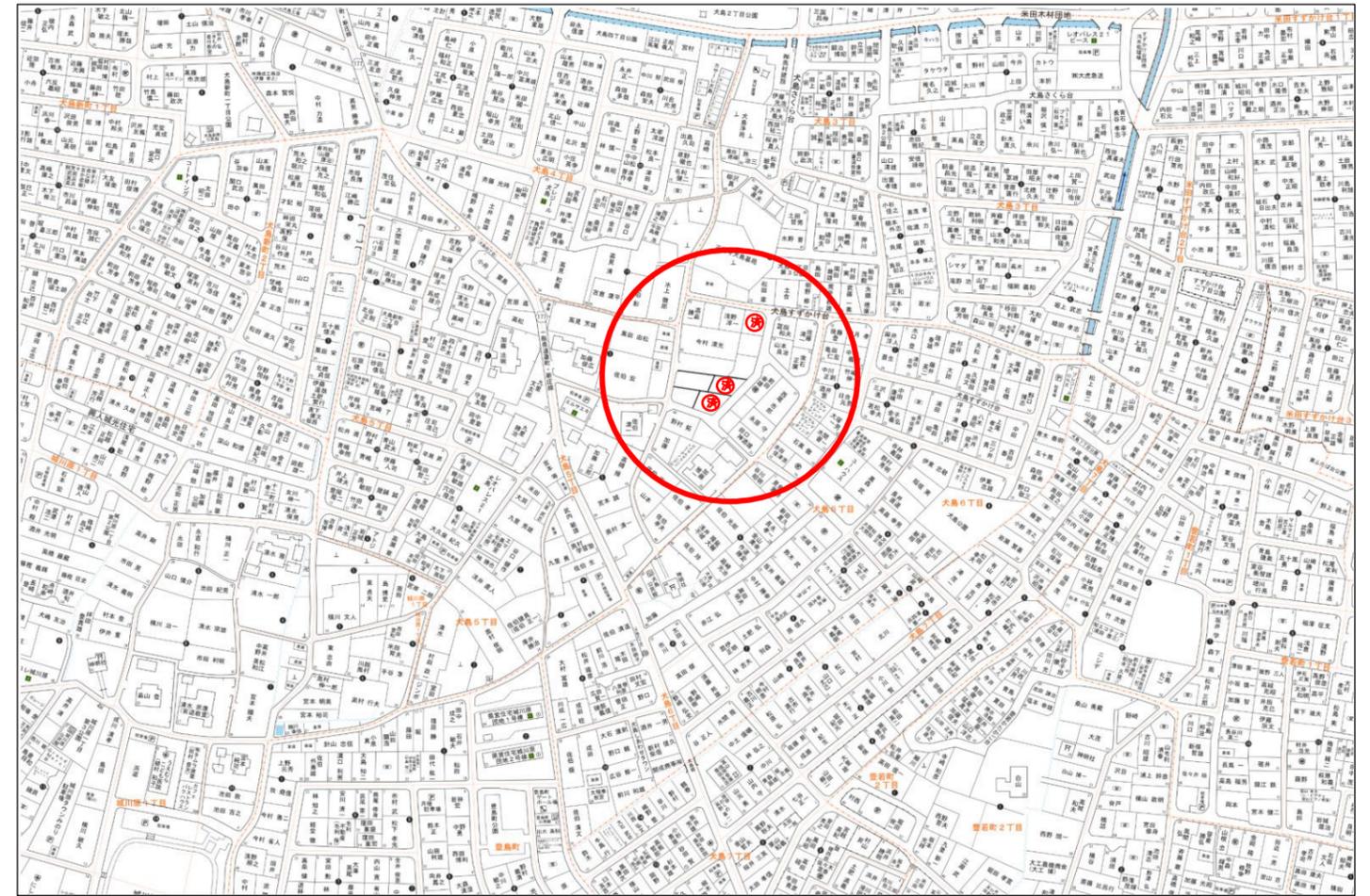
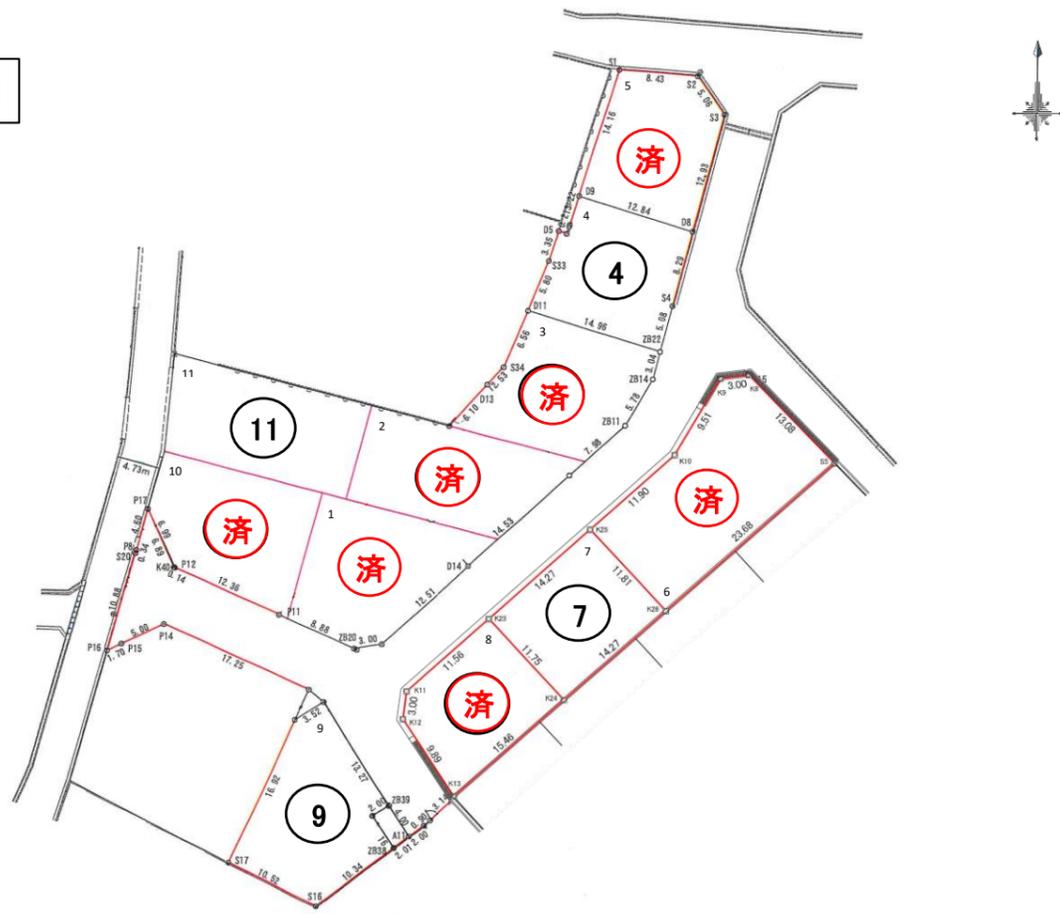




# 富山市犬島5丁目 分譲地

区画図



区画	地番	地積(m <sup>2</sup> )	地積(坪)	坪単価(円)	土地価格(円)	負担金(円)	販売価格(円)
④	206-5	186.13	56.30	120,000	6,756,000	329,777	7,085,777
⑦	206-8	217.33	65.74	120,000	7,888,800	337,702	8,226,502
⑨	407-3	218.49	66.09	120,000	7,930,800	337,996	8,268,796
⑪	206-2	220.03	66.55	120,000	7,986,000	338,388	8,324,388

【物件概要】

住所：富山市犬島5丁目  
 地目：宅地  
 用途地域：一種中高層  
 建ぺい率：60%  
 容積率：200%  
 全面道路幅員：6m

上水道：公営水道  
 下水道：公共下水  
 電気：北陸電力  
 ガス：  
 上水道加入金 82,500円/区画  
 下水道受益者負担金 1m<sup>2</sup>当り254円/区画  
 融雪装置負担金 150,000円/区画  
 ゴミ集積場負担金 50,000円/区画

【周辺環境】

豊田保育所 (約700m)  
 豊田小学校 (約1,500m)  
 岩瀬中学校 (約1,300m)  
 ライトレール城川原駅 (約1,000m)  
 ライトレール犬島新町駅 (約1,000m)  
 大阪屋ショップ城川原店 (約1,200m)  
 セブン・イレブン城川原店 (約1,100m)

住宅地図 北版 P. 60  
**※全区画建築条件付**



事業主(売主)  
**株中田工務店**

富山県知事免許(6)第2175号 富山市婦中町分田157

TEL:076-466-2727 FAX:076-466-3584

仲介業者  
**いずみ都市開発株**

富山県知事免許(4)第2668号

TEL:076-466-1301 FAX:076-466-3584

富山県知事免許(4)第2668号 富山市婦中町分田157

URL: <http://www.kknakada.co.jp>

E-mail: [info@kknakada.co.jp](mailto:info@kknakada.co.jp)