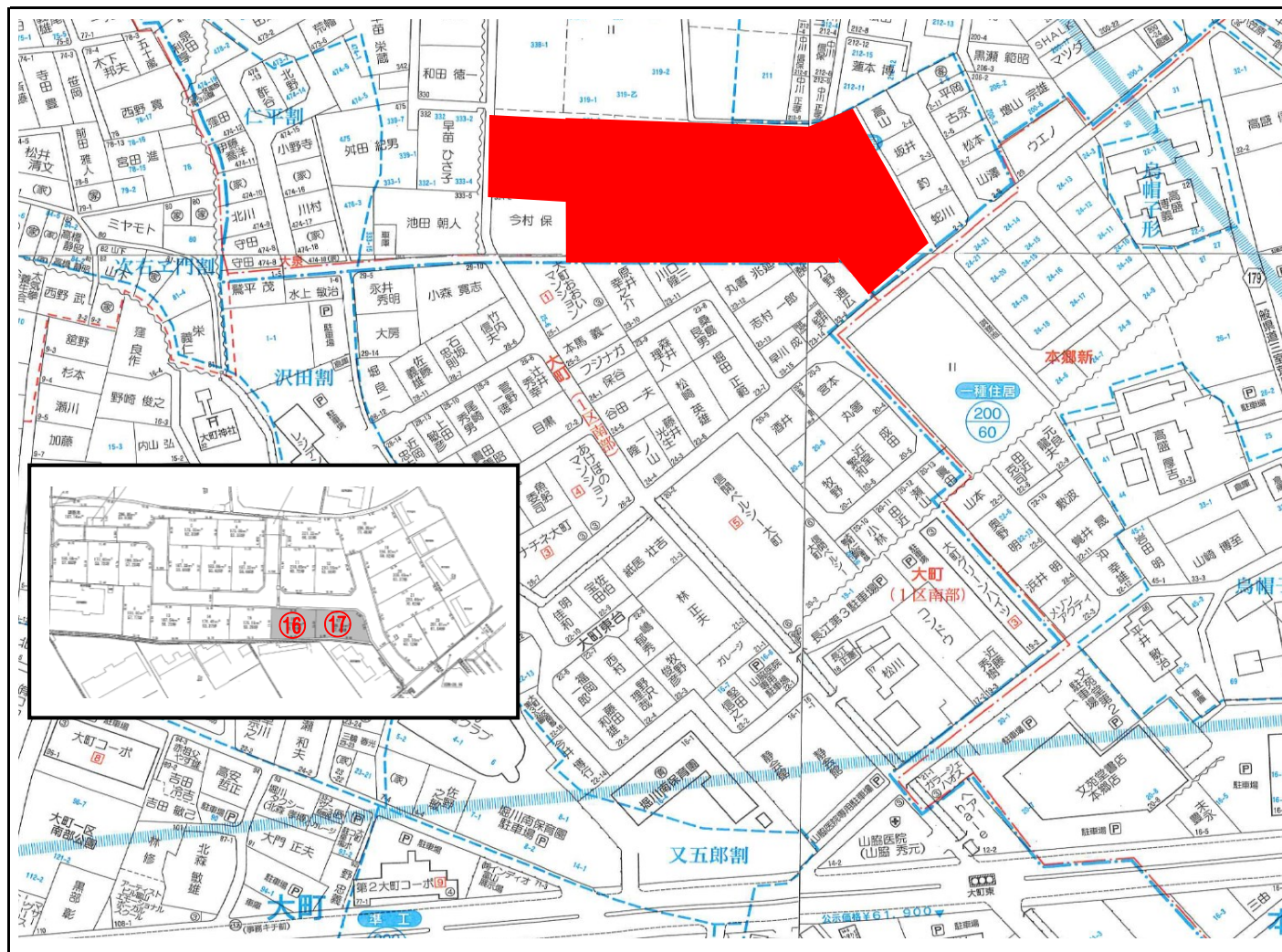




分譲地情報 売地

所在地	富山市大泉 パレットタウン大泉V					
価格	登記簿	990.7 ~ 万円				
	坪単価	18.5 ~ 万円				
土地	面積	公簿	177.03 m ² ~		53.55 坪 ~	
		実測				
	地目	公簿	宅地	現況	宅地	
設備	私道負担					
	飲料水	公営水道	加入金	82,500円 ※		
	排水	公共下水道	負担金	100,000円 ※		
	ガス	各戸プロパン	負担金	円		
都市計画	電気	北陸電力				
	都市計画	市街化区域		建ぺい率 60%		
用途地域	第一種住居専用		容積率 200%			
接道	種別	方角	道路幅	公・私	間口	舗装
		北、東	6.0m		m	
他法令	開発許可	農地法				
	その他	国土法				
引渡	工事完了	令和6年6月末	予定			
学区	堀川小学校(約1,000m)		堀川中学校(約820m)			
備考	建築条件付					
	消雪負担金 200,000円 ※					
	消雪装置基金 50,000円 ※					
	道路 アスファルト舗装(融雪付)					
取引形態	売買(仲介)		建築条件付			



区画	地積(m ²)	地積(坪)	坪単価(円)	土地価格(円)	負担金(円)	販売価格(円)
⑬	177.03	53.55	185,000	9,906,750	432,500 ※	10,339,250
⑭	189.96	57.46	200,000	11,492,000	432,500 ※	11,924,500

※上記負担金は各負担金(※)合計です



事業主(売主)
(株)中田工務店

富山県知事免許(7)第2175号

TEL:076-466-2727 FAX:076-466-3584

〒939-2718 富山市婦中町分田157



販売提携(仲介)
いずみ都市開発(株)

富山県知事免許(4)第2668号

TEL:076-466-1301

URL: <http://www.kknakada.co.jp>

E-mail: info@kknakada.co.jp