

富山県富山市大泉

# 売土地

整地された土地

2024年9月OPEN!!

- \* 建築条件付き
- \* 商業施設多数
- \* 堀川小学校 堀川中学校

夢のマイホーム取得をサポートいたします



バロー本郷店 約800m  
南富山駅 約1.4 km

177.03㎡～  
53.55坪～

**990.6**万円～

# 売土地

建築条件付き

## 富山県富山市大泉

富山環状線(草島線)沿い「本郷新交差点」より車で1分、一歩入った閑静な住宅街。周辺には商業施設などが多数有、交通アクセス良好・生活に便利な立地です。

⑬号地 177.03 m<sup>2</sup> 53.55坪 9,906,750 円 坪単価185,000円

⑭号地 189.96 m<sup>2</sup> 57.46坪 11,492,000 円 坪単価200,000円



GoogleMap



所在地	富山市大泉パレットタウン			刊広社地図 北 304 p
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居専用	
飲料水	公営	水道加入金	82,500 円	
排水	公共下水	受益者負担金	100,000 円	
ガス	個別LPG	消雪負担金	200,000 円	
電気	北陸電力	間口	⑬16.2m ⑭27.61m	
接道	方角 北・東	道路幅	6.0 m	
学区	堀川小学校 (約1 km)、堀川中学校 (約820m)			

### 備考

- \* 消雪装置基金 50,000円
- \* 別途仲介手数料がかかります



担当

事業主 (売主)

**株式会社中田工務店**  
富山県知事免許 (7) 第2175号

富山県富山市婦中町分田157番地  
TEL076-466-2727 FAX076-466-3584  
<http://www.kknakada.co.jp/>

販売提携 (仲介)

**いずみ都市開発株式会社**  
TEL076-466-1301  
富山県知事免許 (5) 第2668号