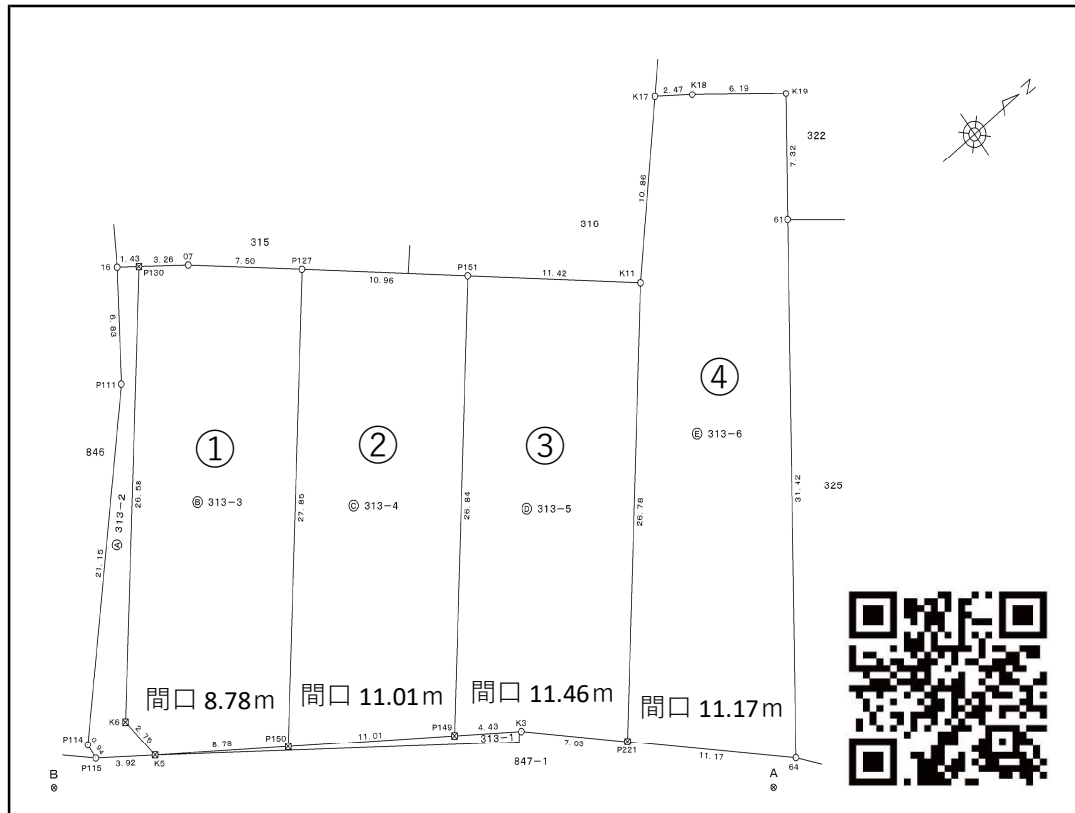


# 売土地

## 富山県富山市婦中町下条

田畑に囲まれた静かな立地。遮るものがないので、晴れた日は立山連峰の眺めが最高です。

- |      |                       |         |             |            |
|------|-----------------------|---------|-------------|------------|
| ① 号地 | 302.82 m <sup>2</sup> | 91.57坪  | 7,325,600 円 | 坪単価80,000円 |
| ② 号地 | 300.02 m <sup>2</sup> | 90.72坪  | 7,257,600 円 | 坪単価80,000円 |
| ③ 号地 | 304.35 m <sup>2</sup> | 92.03坪  | 7,362,400 円 | 坪単価80,000円 |
| ④ 号地 | 386.18 m <sup>2</sup> | 116.78坪 | 8,174,600 円 | 坪単価70,000円 |



所在地	富山市婦中町下条313		刊広社地図 南 19 p
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
都市計画	市街化調整区域	用途地域	
飲料水	公営	水道加入金	82,500 円
排水	公共下水	受益者負担金	450,000 円
ガス	個別LPG	消雪負担金	円
電気	北陸電力	間口	区画図参照 m
接道	方角 東	道路幅	5.0 m
学区	朝日小学校 (約400m)、速星中学校 (約3.6 km)		

備考

\* 別途仲介手数料がかかります



担当

事業主 (売主)

**株式会社中田工務店**  
富山県知事免許 (7) 第2175号

富山県富山市婦中町分田157番地  
TEL076-466-2727 FAX076-466-3584  
<http://www.kknakada.co.jp/>

販売提携 (仲介)

**いずみ都市開発株式会社**  
TEL076-466-1301  
富山県知事免許 (5) 第2668号