

富山県富山市中市

売土地

夢のマイホーム取得をサポートいたします

整地された土地

生活に便利な立地

* ショッピングモール・コンビニ・病院近く

* 山室小学校 山室中学校



グリーンモール山室 約850m
富山県立中央病院 約1.6 km

132.18m²
39.98坪

559.7 万円

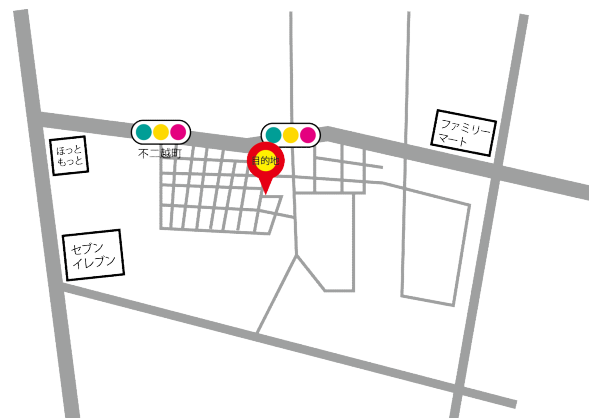
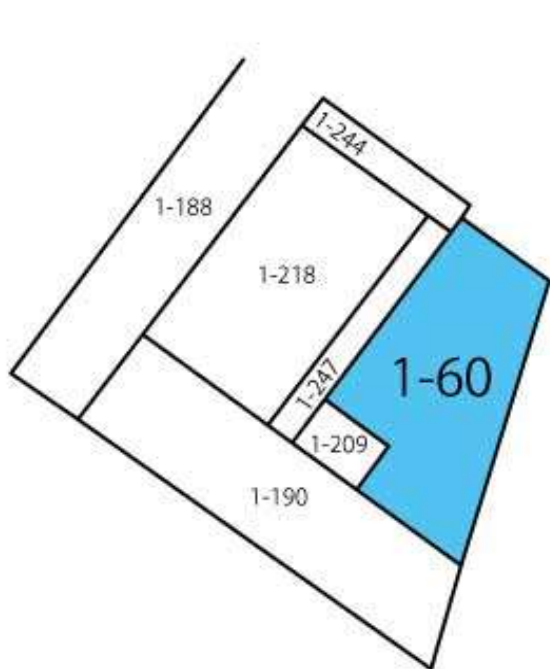
売土地

富山県富山市中市

周辺は、不二越・石金・山室地区に囲まれ、国道41号線へも富立大橋へもアクセスしやすい立地です。

132.18 m² 39.98 坪 地目／宅地

5,597,200 円 坪単価 140,000 円



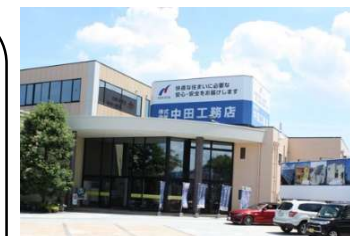
GoogleMap



所在地	富山市中市1丁目1-60		刊広社地図 北 266 p
交通	富山地鉄/不二越駅 徒歩18分（1.4km）		
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
飲料水	井戸	水道加入金＊	82,500 円
排水	公共下水	受益者負担金	— 円
接道	方角 南	消雪負担金	— 円
間口	10.5 m	道路幅	5.0 m
学区	山室小学校（約400m）、山室中学校（約1.6 km）		

備考

- * 前面道路融雪有り
- * 上水道の場合、引込なし別途引込工事に
(水道加入金 82,500円必要)
- * 下水道引込済みです
- * 別途仲介手数料がかかります



担当

事業主 (売主) 富山県知事免許 (7) 第2175号



株式会社中田工務店

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山県富山市婦中町分田157番地

TEL**076-466-2727** FAX**076-466-3584**

<http://www.kknakada.co.jp/>

販売提携 (仲介) 富山県知事免許 (5) 第2668号



いずみ都市開発株式会社

(公社)全日本不動産協会富山県本部会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山市婦中町分田157
TEL 076-466-1301

作成日：2025/11/21