

富山県富山市西長江本町

# 売土地

整地された土地

街中近く便利な立地

夢のマイホーム取得をサポートいたします

\*ドラッグストア、銀行、病院など充実

\* 東部小学校 東部中学校



富山県立中央病院 約800 m

富山大和 約2.4 km

109.09m<sup>2</sup>

32.99坪

**989.7** 万円

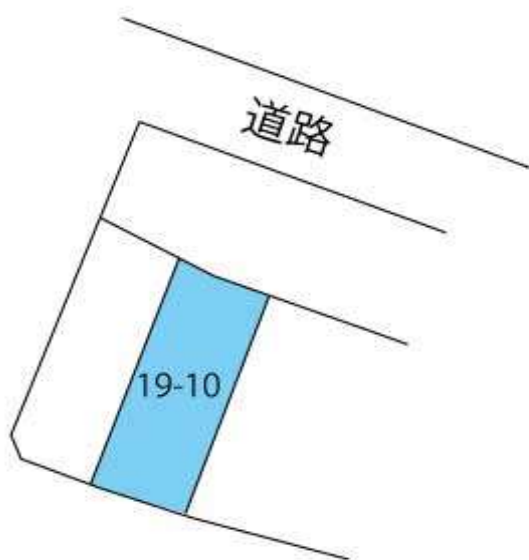
# 売土地

## 富山県富山市西長江本町

目の前にバス停(徒歩1分)、ドラッグストア(徒歩2分)があり、便利な立地です。西町方面へも立山町方面へもアクセスしやすい、人気のエリアです。

109.09 m<sup>2</sup> 32.99 坪 地目/ 宅地

**9,897,000** 円 坪単価 300,000 円



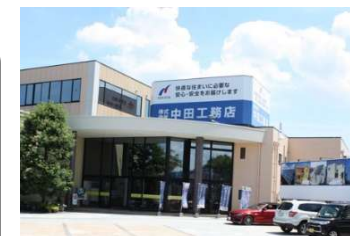
GoogleMap



所在地	富山市西長江本町190-10		刊広社地図 北 244 p
交通	富山地鉄/不二越駅 徒歩 9 分 (700m)		
建ぺい率	80 %	容積率	200 %
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
飲料水	公営	水道加入金	— 円
排水	公共下水	受益者負担金	— 円
接道	方角 北	消雪負担金	— 円
間口	6.39 m	道路幅	27.0 m
学区	東部小学校 (約750m)、東部中学校 (約850m)		

### 備考

- \* 上水道、下水道引込済みです
- \* 上水道口径は13mmとなっています
- \* ガスは都市ガスです
- \* 二方南北両側道路 (南側幅6m)
- \* 別途仲介手数料がかかります



担当



事業主 (売主) 富山県知事免許 (7) 第2175号

**株式会社中田工務店**

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山県富山市婦中町分田157番地

TEL076-466-2727 FAX076-466-3584

<http://www.kknakada.co.jp/>

販売提携 (仲介) 富山県知事免許 (5) 第2668号



**いずみ都市開発株式会社**

(公社)全日本不動産協会富山県本部会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山市婦中町分田157

TEL 076-466-1301

作成日: 2025/11/25