

富山県富山市大泉

# 売土地

夢のマイホーム取得をサポートいたします

整地された土地

2024年9月OPEN!!

\* 建築条件付き

\* 商業施設多数

\* 堀川小学校 堀川中学校



バロー本郷店 約650m

南富山駅 約850m

176.98㎡～

53.53坪～

**990.3**万円～



# 売土地

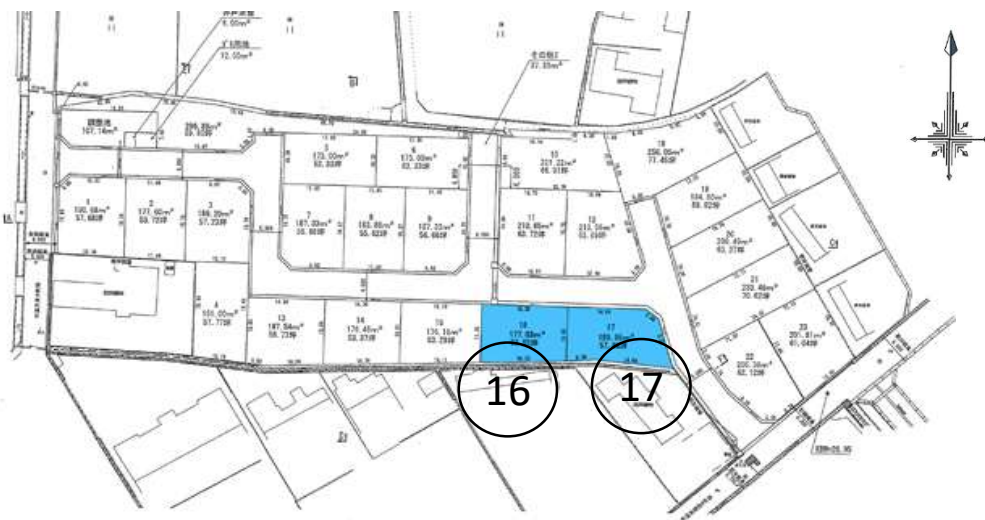
建築条件付き

## 富山県富山市大泉

富山環状線(草島線)沿い「本郷新交差点」より車で1分、一歩入った閑静な住宅街。周辺には商業施設などが多数有、交通アクセス良好・生活に便利な立地です。

⑬号地 176.98 m<sup>2</sup> (53.53坪) 9,903,050 円 坪単価185,000円

⑭号地 189.89 m<sup>2</sup> (57.44坪) 11,488,000 円 坪単価200,000円



	地番
16号地	大泉字中野坪割326番17
17号地	大泉字中野坪割326番18 大泉1番6



GoogleMap



所在地	富山市大泉 パレットタウン大泉			刊広社地図 北 304 p
交通	富山地鉄/南富山駅 徒歩11分 (850m)			
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居専用	
飲料水	公営	水道加入金	82,500 円	
排水	公共下水	受益者負担金	100,000 円	
接道(方角)	⑬北 ⑭北・東	消雪負担金	200,000 円	
間口	⑬16.2m ⑭27.16m	道路幅	6.0 m	
学区	堀川小学校 (約1.2 km)、堀川中学校 (約900m)			

### 備考

- \* 建築条件付き
- \* ガスは都市ガスです
- \* 消雪装置基金必要 (50,000円)
- \* 上水道、下水道引込済みです
- \* 別途仲介手数料がかかります



担当

事業主(売主) 富山県知事免許(7)第2175号



株式会社中田工務店

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山県富山市婦中町分田157番地

TEL076-466-2727 FAX076-466-3584

<http://www.kknakada.co.jp/>

販売提携(仲介) 富山県知事免許(5)第2668号



いずみ都市開発株式会社

(公社)全日本不動産協会富山県本部会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山市婦中町分田157

TEL 076-466-1301