

富山県富山市天正寺

夢のマイホーム取得をサポートいたします

売土地

整地された土地

生活に便利な立地

売地 天正寺5区画



区画	145.55㎡	56.11坪	8,279,002円	坪単価145,000円
区画	185.93㎡	56.84坪	9,280,231円	坪単価145,000円
区画	224.58㎡	67.82坪	11,205,150円	坪単価145,000円
区画	188.65㎡	57.04坪	9,411,600円	坪単価145,000円
区画	149.72㎡	45.29坪	6,337,800円	坪単価145,000円

株式会社 中田工務店
富山県富山市城中町分田157
Tel 076-466-2727



* 山室小学校 山室中学校



富山市西町交差点 約3.7 k m
富山市双代町交差点 約2.7 k m

149.72㎡～
45.29坪～

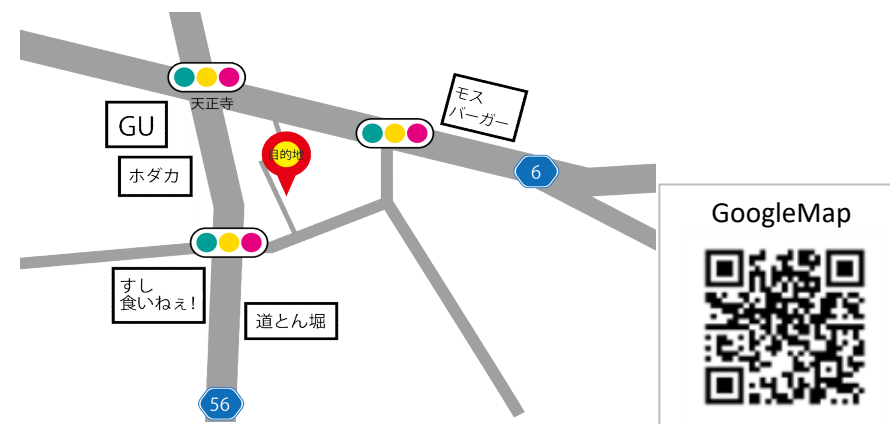
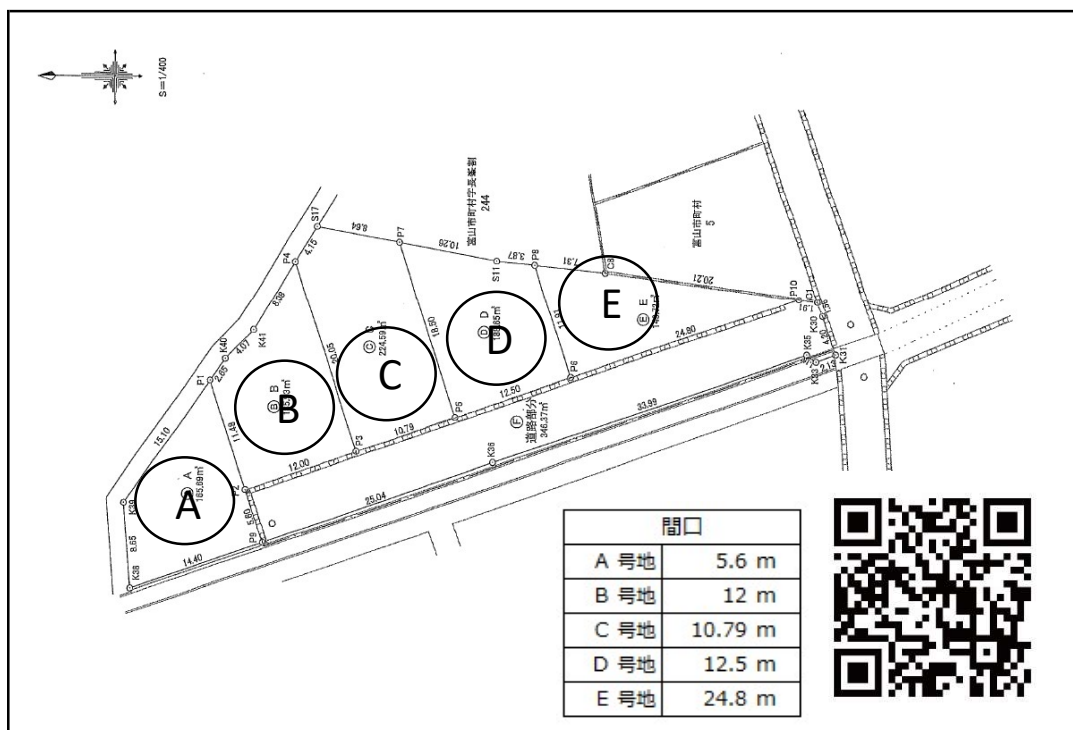
634.0 万円～

売土地

富山県富山市天正寺

周辺は、藤の木・経堂・中川原・不二越本町・山室地区に囲まれていて、とても生活のしやすい環境です。
富立大橋までは2.6 kmほどの距離です。

A 号地	165.69 m ²	50.12坪	8,269,800 円	坪単価165,000円
B 号地	185.93 m ²	56.24坪	9,279,600 円	坪単価165,000円
C 号地	224.59 m ²	67.93坪	11,208,450 円	坪単価165,000円
D 号地	188.65 m ²	57.06坪	9,414,900 円	坪単価165,000円
E 号地	149.72 m ²	45.29坪	6,340,600 円	坪単価140,000円



所在地	富山市天正寺195-1 他			刊広社地図 北 269 p
交通	富山地鉄バス停「町村西口」 徒歩2分 (140m)			
建ぺい率	50 %	容積率	80 %	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
飲料水	公営	水道加入金	82,500 円	
排水	公共下水	受益者負担金	450,000 円	
接道(方角)	A 南 B~E 西	消雪負担金	— 円	
間口	区画図参照	道路幅	5.6 m	
学区	山室小学校 (約1.6 km)、山室中学校 (約2.2 km)			

備考

- * 上水道、下水道引込済みです
- * ガスは個別LPGとなります
- * 別途仲介手数料がかかります



担当

事業主(売主) 富山県知事免許(7) 第2175号



株式会社中田工務店

(公社)富山県宅地建物取引業協会会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山県富山市婦中町分田157番地

TEL076-466-2727 FAX076-466-3584

<http://www.kknakada.co.jp/>

販売提携(仲介) 富山県知事免許(5) 第2668号



いずみ都市開発株式会社

(公社)全日本不動産協会富山県本部会員・北陸不動産公正取引協議会加盟

富山市婦中町分田157

TEL 076-466-1301